

Warszawa, dn. 12 października 2016r.

## **Zapytanie ofertowe, CPS/ZPI-I 217 /16**

Centrum Partnerstwa Społecznego „Dialog” im. Andrzeja Bączkowskiego, ul. Limanowskiego 23, 02-943 Warszawa zaprasza do złożenia oferty cenowej **na realizację usługi świadczenia stałej konserwacji, napraw, nadzoru instalacji i urządzeń wodno – kanalizacyjnych, węzła cieplnego, C.O. i C.W. oraz tras kanalizacyjnych w obiekcie na w/w posesji.**

### **Zamawiający:**

Centrum Partnerstwa Społecznego „Dialog” im. Andrzeja Bączkowskiego, ul. Limanowskiego 23, 02-943 Warszawa

### **II. Przedmiot zamówienia:**

Realizacja stałej usługi świadczenia konserwacji, napraw, nadzoru instalacji i urządzeń wodno–kanalizacyjnych, węzła cieplnego, C.O. i C.W. oraz tras kanalizacyjnych w obiekcie przy ul. Limanowskiego 23 w Warszawie.

#### **Specyfikacja zakresu prac:**

- konserwacja i przeglądy instalacji hydraulicznej,
- konserwacja i przeglądy instalacji wodno–kanalizacyjnej,
- konserwacja i przeglądy instalacji centralnego ogrzewania,
- wymiana armatury,
- wymiana białego montażu,
- udroźnianie odpływów kanalizacyjnych, naprawa spluczek,
- wymiana uszkodzonych elementów związanych m.in. z instalacją: hydrauliczną, wodno–kanalizacyjną, centralnym ogrzewaniem itp.
- usuwania nagłych awarii związanych m.in. z instalacją: hydrauliczną, wodno–kanalizacyjną, centralnym ogrzewaniem itp.

Kod przedmiotu zamówienia w oparciu o **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)** - 50700000-2, 50720000-8

### **III. Miejsce realizacji zamówienia:**

1. Centrum Partnerstwa Społecznego „Dialog” im. Andrzeja Bączkowskiego, ul. Limanowskiego 23, 02-943 Warszawa
2. **Informacje dotyczące obiektu:**
  - własny węzeł cieplny,

- baza noclegowa: liczba kabin ubikacyjnych, umywalk, kabin prysznicowych w pokojach gościnnych: 23 szt.
- część szkoleniowo–biurowa: (ogólnodostępne) liczba: umywalk/zlewozmywaków: - 35 szt., misek WC/pisuar - 34 szt., kabin prysznicowych - 2 szt.

#### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

Od 02.01.2017 r.- 31.12.2017r.

#### **V. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:**

- a. Prace konserwacyjne i naprawcze wykonywane będą przy użyciu narzędzi Wykonawcy.
- b. Koszt materiałów niezbędnych do dokonania napraw przez Wykonawcę pokrywa Zamawiający.
- c. Prace konserwatorskie ze względu na charakter prowadzonej działalności (baza konferencyjno–noclegowa) w zależności od potrzeb mogą być wykonywane we wszystkie dni tygodnia.
- d. Okresowe przeglądy.

#### **VI. Kryteria oceny oferty:**

*(w tym informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty, sposobie przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium)*

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- Cena [Co] - 100 %  
Najniższa cena (znaczenie w ocenie 100 %)
- Sposób dokonywania oceny wg. wzoru: **Co = Cn : Cb x 100 [pkt]**  
gdzie: Cn - cena najniższa, Cb – cena badanej oferty

#### **VII. Termin oraz sposób składania formularzy ofertowych.**

*Termin składania formularzy ofertowych do 19.10.2016 r. do godz. 14:00*

*Sposób składania wniosków, osobiście na recepcji Zamawiającego w godz. pracy pn.-pt. 8:00-16:00, mailem [a.slesicki@cpsdialog.gov.pl](mailto:a.slesicki@cpsdialog.gov.pl) bądź za pośrednictwem faksu na numer 22 380-50-52*

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest Artur Ślesicki  
tel. 22 380-50-60, e-mail: [a.slesicki@cpsdialog.gov.pl](mailto:a.slesicki@cpsdialog.gov.pl)

#### **VIII. Tryb udzielania zamówienia:**

*Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawę i usługi, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro netto”*

#### **IX. Uwagi końcowe:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego.

2. Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.
4. Ofertę oferenta wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
5. Oferty złożone po terminie lub nieodpowiadające wymogom formalnym nie zostaną rozpatrzone.
6. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 k.c.
7. Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
8. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie oferent zawarł w swej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z wymaganiami.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez oferentów dokumentów, wykazów, danych i informacji.